

湛江市建筑业协会

湛建协〔2024〕11号

关于受理 2025 年度湛江市建设工程优质奖 申报的通知

各会员及有关单位：

为持续推进我市建设工程质量创优工作，以工程创优促进我市工程质量管理水平的提升，推动建筑业高质量发展。根据协会工作安排，我会拟于 2025 年 2 月开展 2025 年度湛江市建设工程优质奖评审工作。现将有关事项通知如下：

一、申报条件

凡符合《湛江市优质工程和“紫荆杯”奖工程评选办法》规定申报条件，并于 2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日期间完成竣工验收备案的项目均可申报。有下列情况之一的工程不得申报：

1. 违反法定建设程序的工程；
2. 将工程整体转包、违法分包，或将主体工程转包的；

3. 违反国家强制性技术标准的工程；
4. 建筑节能工程分部验收不达标的及不符合国家验收标准的工程；
5. 甩项工程（即未按设计要求及施工合同约定完成全部工程，不满足使用功能要求的工程）；
6. 施工期间出现过重大质量事故，或主体结构有质量隐患，或质量事故造成永久性质量缺陷的工程；
7. 竣工后被隐蔽难以检查的工程；
8. 保密工程；
9. 有拖欠农民工工资仍未解决的工程；
10. 在使用过程中有质量投诉的工程；
11. 工程技术资料未采用现行《广东省建筑工程竣工验收技术资料统一用表》的工程，难以核查工程质量管理过程的工程。

二、申报材料内容及要求

（一）提交纸质材料

1. 《湛江市建设工程优质奖申报表》及《汇总表》（附件 1、2，原件）一式两份，须正确填写申报工程项目的全称及承建单位、参建单位、监理单位的法人单位全称、并加盖法人单位公章；
2. 施工许可证（复印件或打印件加盖法人单位公章）；
3. 《湛江市建设工程优质奖申报单位承诺书》（附件 4，原件）。

（二）电子版文档材料（提供以下电子版材料须原件扫描保存 U 盘报送）

1. 《湛江市建设工程优质奖申报表》（附件 1）；
2. 承建及参建单位企业资质证书副本；
3. 申报项目立项批文；
4. 中标通知书（免标工程需提交免标的有关批文）；

5. 施工许可证;
6. 施工合同(如有参建单位, 须提供参建单位的分包合同)、
监理合同;
7. 项目负责人的建造师注册证书、总监理工程师注册证书;
申报工程的项目负责人必须是承建单位在册人员并与施工许可证
注明的人员相符, 若项目负责人已变更, 需要提供变更的有效证
明;
8. 工程竣工验收备案表;
9. 工程竣工验收报告;
10. 建筑节能验收意见书;
11. 规划验收报告;
12. 环保验收报告;
13. 消防验收报告或消防验收备案文件;
14. 监理单位对工程质量评估报告;
15. 建设单位和监理单位出具承建单位无拖欠农民工工资和
分包单位工程款的证明;
16. 其他资料, 如获奖证书; 若曾获得市房屋市政工程安全生
产文明施工示范工地的工程, 需提供该项获奖证书;
17. 住宅工程提交不少于总户数 40% 以上的有效质量回访调查
表;
18. 反映工程概貌并附文字说明的工程各部位的 20 张照片
彩色打印件(相片采用 JPG 格式, 像素应在 1600*1200 以上; 彩色
打印件其中包括外立面、内墙面、卫生间、天面、地下室、标准
层、机电、管道安装等部位及其细部作法相片, 并对每张相片进
行不超过 30 个字的文字亮点简述);
19. 湛江市建设工程优质奖申报项目汇总表(附件 2);

20. 提供不少于 3000 字的申报湛江市建设工程优质奖的工程质量技术情况报告（参考附件 3）；

21. 湛江市建设工程优质奖申报单位承诺书（附件 4）。

三、申报时间

通知之日起至 2025 年 2 月 12 日止为企业申报时间，请申报企业按照要求在规定时间内将申报资料报送湛江市建筑业协会。专家组审查资料及实物观感验评时间另行通知。

地 址：湛江市赤坎区百金路蓝海丽舍 3A 栋 201 室

联 系 人：邓有来、柯晓菲

联系电话：3588392、3588393

电子邮箱：zjjx3588393@163.com

- 附件：1. 湛江市建设工程优质奖申报表
2. 2025 年度湛江市建设工程优质奖申报项目汇总表
3. 湛江市建设工程优质奖的工程质量技术情况报告
4. 湛江市建设工程优质奖申报单位承诺书
5. 提交材料 U 盘电子版模板



抄送：湛江市住房和城乡建设局，湛江市建设工程质量事务中心，各县（市、区）住房和城乡建设局（住房和规划建设局、规划与开发建设局）。