

广东省建筑市场监管公共服务平台

办事指南

V2026.03.03

修订内容（以★标识）：

1. P3 增加“业绩问题的咨询渠道”。

一、平台简介

（一）业绩如何上四库。

“广东省建筑市场监管公共服务平台”是广东省内房屋建筑和市政工程（简称**房建市政工程**）和专业工程（包括但不限于矿山、电力、冶金、石油化工、机电等）项目信息上传至住房和城乡建设部“全国建筑市场监管公共服务平台”（即**全国四库**）的业务平台。“广东省建筑市场监管公共服务平台”与“三库一平台”深度结合，以下简称三库。

三库只能补录广东省内的业绩，不能补录其他省份和境外的业绩。补录其他省份的业绩，请按项目所在省份的业绩补录规定执行。

本办事指南是指三库的**业绩补录、业绩更正、数据定级等业务的办理指南**。需要办理施工许可的，请按项目属地的**市级工建系统办事指南**申请。

（二）业绩如何进三库。

1. **办理施工许可(B/C级业绩)**。建设单位在项目属地的市工程建设项目审批系统（或施工许可业务系统）办理**房建市政工程**的施工许可，项目业绩（包括项目基本信息、施工许可和其他环节信息）通过地市工建系统推送至三库，成为B或C级业绩，三库自动推送至全国四库。

2. **业绩补录、更正(A级业绩)**。企业在三库通过“新增项目、新增项目环节、更正项目信息”等3类流程，申请补录、更正项目业绩，提交到核发施工许可证（或项目属地）住建局审核。3类流程完成后，业绩经三库推上全国四库均为A级。

3.企业自行填写(D级业绩)。

根据《住房和城乡建设部办公厅关于进一步做好全国建筑市场监管公共服务平台项目信息管理工作的通知》（建办市函〔2025〕14号），企业可以通过三库“新增项目D级”和“新增项目环节D级”，录入无需主管部门审核的D级业绩，**业绩数据的真实性、准确性和规范性由企业自行负责**。企业录入D级业绩后，应通过“数据定级”将业绩定为B或C级，或通过“更正项目信息”升至A级，才可以用于办理业务。

D级业绩可以补录项目基本信息、招投标信息、合同信息、施工图审查信息、施工许可信息、竣工验收、竣工验收备案信息，不能录入“企业和个人业绩技术指标”。业绩技术指标应通过“新增项目环节”补录。

“新增项目环节 D 级”补录业绩的企业，应该是该项目的参建单位，即，企业应出现在三库项目的“参建单位”列表中。

【特别提醒】：

（1）企业录入的 D 级业绩必须是真实的！即，项目必须真实存在，参建单位必须属实，项目业绩数据必须真实准确。

（2）企业录入 D 级业绩信息如有虚假，业绩相关的参建单位可以向核发施工许可证（或项目属地）住建主管部门反映，由属地主管部门核实后向省厅反映虚假业绩情况，省厅将上报至全国四库，通过“虚假业绩曝光台”标注为“虚假业绩”，相关后果由虚假业绩录入单位承担。

（3）以上 D 级业绩均指广东省内项目。项目在其他省（市、自治区）的，企业应按相关省（市、自治区）主管部门的要求执行。

（三）业绩问题的咨询渠道。★

1. 如何查看业绩补录进度。

已提交申请的业绩补录流水号，可按照本指南“六、常见问题--问题 5”的指引，查询主管部门的审批进展。如有疑问，请径向受理的主管部门咨询，或者按主管部门的要求修改信息、补充材料。

2. 咨询业绩补录问题。

如需咨询业绩补录的政策、业务等问题，在“三库一平台--在线咨询”（<https://skrypt.gdcic.net/#/user/home>）用企业账号登录，在“小粤帮你--业绩专区”提交咨询件（如下图），提供企业名称、业务问题或业绩流水号等详细信息，后台技术人员将排查并予以回复。（请勿通过各级信访渠道提交业绩补录的信访件、咨询件）



二、在三库补录业绩

1. 三库业绩补录入口，可以在住房和城乡建设部“全国四库”任意网页底部的“各省一体化平台”，点击“广东”

(如图)，也可以通过网址 (<https://scjg.gdcic.net>) 直接访问，还可以在广东建设信息网 (www.gdcic.net) 首页，点击“行业服务-建筑市场监管公共服务平台”访问(如下图)。

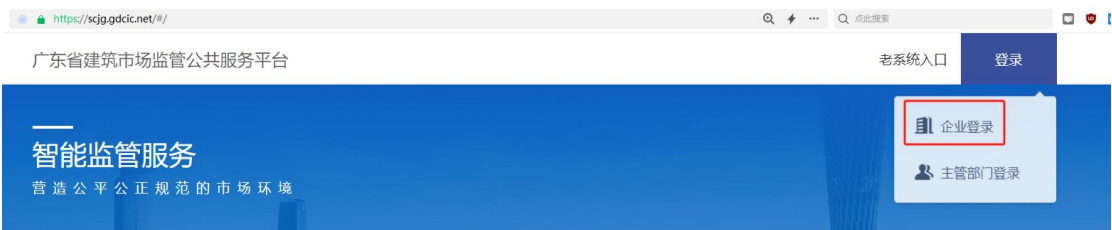


全国四库入口



粤建网入口

2. 点击右上角“登录-企业登录”，或者通过三库一平台“业务事项申报”，登录进入三库的企业功能界面(如下图)。





3. 在“建设项目事项-项目信息核实现项”，办理业绩补录（新增项目、新增项目环节）、更正项目信息、数据定级（如下图）。



请选择申请的类型

☐ 新增项目
☐ 新增项目环节
☐ 更正项目信息
☐ 数据定级
☐ 新增项目D级
☐ 新增项目环节D级

三、业绩补录要点

（一）业绩补录范围

1. 房建市政工程的勘察、设计、施工、监理企业业绩和个人业绩。

2. 专业工程业绩：

（1）各类专业工程（分类见第 7 页）的勘察、设计、施工、监理企业业绩和个人业绩。

（3）专业工程业绩应该通过工程项目基本信息、招标投标信息、合同信息、施工图审查、竣工验收、企业和个人业绩这几个环节体现，可以补录一个或多个环节，应当提供与补录的业绩环节相关的佐证材料，不要求具有施工许可证、竣工验收备案手续。

3. 三库的“项目基本信息”已新增项目分类，专业工程补录业绩时应选择正确的项目类型。

4. 公路、水运、水利、通信、铁路、民航等专业工程的设计、施工、监理资质，按照《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强全国建筑市场监管公共服务平台项目信息管理的通知》（建办市函〔2023〕391号）第四点规定，由交通运输、水利、工业和信息化等专业部门确定业绩确认方式，不需录入全国四库。

序号	编码	项目分类	备注
1	01	房屋建筑工程	
2	02	市政基础设施工程	
3	03	煤炭矿山工程	新增
4	04	化工石化医药工程	新增
5	05	石油天然气（海洋石油）工程	新增
6	06	电力工程	新增
7	07	冶金工程	新增
8	08	军工工程	新增
9	09	机械工程	新增
10	10	商物粮工程	新增
11	11	核工业工程	新增
12	12	电子通信广电工程	新增
13	13	轻纺工程	新增
14	14	建材工程	新增
15	15	铁路工程	新增
16	16	公路工程	新增
17	17	水运工程	新增
18	18	民航工程	新增
19	19	农林工程	新增
20	20	水利工程	新增
21	21	海洋工程	新增
22	22	机电工程	新增
23	99	其他	

5. 有关政策规定，请参阅住建部首页 > 专题 > 建设工程企业资质行政审批专栏 > 资质申报常见问题有关答复，具体办理方式以省级主管部门规定为准。

（二）补录业绩的时间要求

1. “新增项目、新增项目 D 级”。

招投标环节：只可以补录“中标（委托）日期”为 2024 年 9 月 1 日及以后日期的业绩，如图。

项目招投标信息

项目招投标信息

* 标段名称:

* 标段地址:

* 中标（委托）通知书编号:

* 中标（委托）日期: 请选择日期

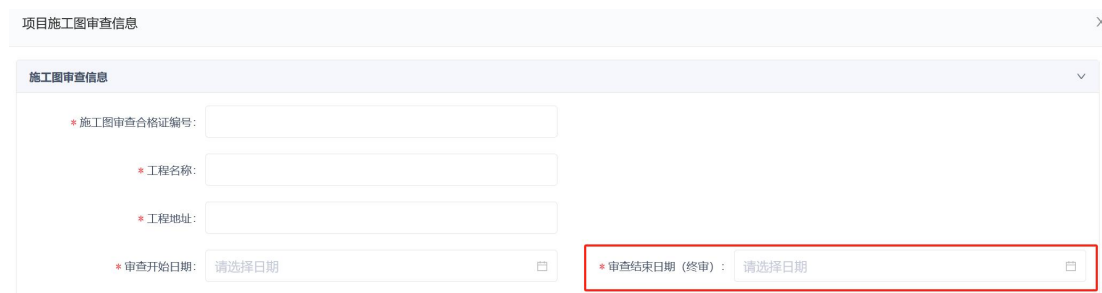
合同信息环节：只可以补录“合同签订日期”为 2024



The screenshot shows a form titled '合同信息' (Contract Information). It contains several input fields: '中标通知书编号' (Bidding Notice Number), '合同编号' (Contract Number), '合同工程名称' (Contract Project Name), '合同类别' (Contract Type), and '合同签订日期' (Contract Signing Date). The '合同签订日期' field is highlighted with a red rectangular box, indicating it is the focus of the instruction.

年 9 月 1 日及以后日期的业绩，如图。

施工图审查环节：只可以补录“审查结束日期（终审）”为 2024 年 9 月 1 日及以后日期的业绩，如图。



The screenshot shows a form titled '项目施工图审查信息' (Project Construction Drawing Review Information). It contains input fields for '施工图审查合格证编号' (Construction Drawing Review Certificate Number), '工程名称' (Project Name), '工程地址' (Project Address), '审查开始日期' (Review Start Date), and '审查结束日期（终审）' (Review End Date (Final Review)). The '审查结束日期（终审）' field is highlighted with a red rectangular box.

施工许可环节：只可以补录“发证日期”为 2024 年 9 月 1 日及以后日期的业绩，如图。



The screenshot shows a form titled '项目施工许可证信息' (Project Construction License Information). It contains input fields for '施工许可证编号' (Construction License Number), '工程名称' (Project Name), '发证机关' (Issuing Authority), '工程地址' (Project Address), and '发证日期' (Issuance Date). The '发证日期' field is highlighted with a red rectangular box.

竣工验收环节、竣工验收备案环节：只可以补录“实际

竣工验收日期”为 2024 年 1 月 1 日及以后日期的业绩，如图。

项目竣工验收信息

竣工验收信息

* 竣工验收编号: * 日期: 请选择日期

* 工程名称:

* 工程地址:

* 结构体系: 请选择结构体系 * 竣工验收机关:

* 实际开工日期: 请选择日期 * 实际竣工验收日期: 请选择日期

* 实际造价: 万元 * 实际面积: 平方米

实际长度: 米 实际跨度: 米

* 实际建设规模: 最多250字

项目竣工验收备案信息

竣工验收备案信息

* 竣工验收备案编号: * 备案日期: 请选择日期

* 工程名称:

* 工程地址:

* 结构体系: * 竣工验收备案机关:

* 实际开工日期: 请选择日期 * 实际竣工验收日期: 请选择日期

2. “新增项目环节、新增项目环节 D 级”。

各环节的业绩时间，即，招投标“中标（委托）日期”、合同信息“合同签订日期”、施工图审查“审查结束日期（终审）”、施工许可“发证日期”、竣工验收/竣工验收备案“实际竣工验收日期”，均不作限制。

3. “更正项目信息”。

更正前、更正后的业绩时间均不作限制。

4. 业绩补录最新要求，以全国四库

(<https://jzsc.mohurd.gov.cn/exchange/index>) “问题解答”相关内容为准。

(三) 业绩信息的构成。

(1) 项目业绩包括 7 个部分，分别为：项目基本信息，招标投标信息，合同信息，施工图审查信息，施工许可信息，竣工验收（备案）信息，企业和个人业绩信息。详细介绍请看第四部分“项目业绩的构成”。

(2) 项目业绩只有“项目基本信息”和“企业和个人业绩信息”的，四库将不予显示。项目应具有“项目基本信息”和至少一个其他环节信息（即，招投标、合同、施工图、施工许可、竣工验收备案的一个或多个），该项目业绩连同“企业和个人业绩信息”才可显示。

(四) 补录业绩提供的佐证材料

企业补录或更正业绩时，应对业绩信息的真实性、准确性负责，提供与补录内容有关的以下一种或多种佐证材料：

(1) 项目立项材料：发改部门立项批复（审批、核准或备案）文件扫描件。

(2) 招投标材料：中标通知书或直接发包通知书扫描件。

(3) 合同材料：合同扫描件。

(4) 施工图审查材料：施工图审查合格书扫描件。

(5) 开工审批材料：施工许可证或同意开工批复文件

扫描件。

（6）竣工验收材料：竣工验收报告（补录专业工程业绩时提供）、竣工验收备案表或联合验收报告（补录房建市政工程的竣工验收备案环节时提供）。

（7）企业业绩材料：与工程项目规模等级和详细技术指标有关的材料扫描件

（8）个人业绩材料：个人在工程中所起作用的有关材料扫描件，包括但不限于：项目任职（或离职）证明、个人签字的工程文件、档案、日志或其他相关材料。

以上材料不需全部提供，由企业根据所补录或更正的业绩内容自行判断和提供佐证。

（五）主管部门审核业绩要点

主管部门审核补录或更正的业绩信息时，应对业绩的真实性、准确性把关：1. 虚假业绩不得通过审核。2. 发现企业所上传材料不足以佐证业绩真实性、准确性的，可以要求企业补充提供，或者退回申请不予受理并说明理由。3. 对于缺少佐证材料的应一次予以说明，对于提供虚假材料的应纳入诚信管理，在省三库录入企业不良行为信息。

（六）企业如何补录业绩

新增项目：在广东省内依法承揽、真实有效且未在三库入库（即，三库通过“项目基本信息”查不到项目名称）且属于业绩补录范围的工程项目（包括房建市政工程和房建市政专业工程），可以通过“新增项目”补录业绩。

新增项目环节：已在三库入库（即，三库可查询“项目

基本信息”) 的项目，各环节信息不完整的，可通过“新增项目环节”补录“项目基本信息”外的各环节信息。各环节信息包括：招标投标（或直接发包）信息、合同信息、施工图审查信息、施工许可信息、竣工验收备案信息、企业和个人业绩信息。

三库查询项目网址：

<https://skypt.gdcic.net/openplatform/#/web/project?type=1>

（七）业绩补录主体

新增项目的主体：建设单位、施工总承包企业、勘察、设计单位、监理单位可以申请“新增项目”补录业绩。如下图。

请选择申请的类型

☒ 新增项目

☐ 新增项目环节

☐ 更正项目信息

☐ 数据定级

当前单位承担角色

☐ 建设单位

☐ 施工单位

☐ 设计单位

☐ 勘察单位

☐ 监理单位

新增项目环节的主体：建设单位、施工单位（包括施工

总承包单位、专业承包单位、劳务分包企业）、工程勘察单位、工程设计单位、工程监理单位都可以通过“新增项目环节”补录除“项目基本信息”外的各环节信息，作为业绩的体现（如下图）。

更正项目信息的主体：同新增项目环节的主体，即建设单位、施工单位（包括施工总承包单位、专业承包单位、劳务分包企业）、工程勘察单位、工程设计单位、工程监理单位，如下图。

业务申请

填写经办人信息

填写申请内容

制作申请表

需提交附件目录

提交申请

首页

填写经办人信息 ×

填写申请内容 ×

项目名称:

请选择申请的类型

☐ 新增项目

☐ 新增项目环节

☒ 更正项目信息

☐ 数据定级

当前单位承担角色

☐ 建设单位

☐ 施工单位

☐ 设计单位

☐ 勘察单位

☐ 监理单位

确定

办理【新增项目环节】或【更正项目信息】的企业，必须是已关联到项目的“参建单位”（如下图）。不是“参建单位”的，则不能申请“新增项目环节或更正项目信息”，应联系已关联项目的“参建单位”申请补录业绩。

基本信息	资金来源	项目环节	参建单位	关键岗位人员	项目诚信
参建单位					
建筑施工		工程监理		工程勘察	
企业名称/姓名 中建三局集团有限公司		企业名称/姓名 广东万兴恒泰工程管理有限公司		企业名称/姓名 江苏南京地质工程勘察院	
组织机构代码/身份证号码 757013137		组织机构代码/身份证号码 MA571YDJ9		组织机构代码/身份证号码 134751117	
工程设计		建设单位		查看更多	
企业名称/姓名 山东省鲁南冰轮建筑设计有限公司		企业名称/姓名 广东天那冷链物流有限公司			
组织机构代码/身份证号码 495571875		组织机构代码/身份证号码 MAC190X68			

（八）申请补录业绩

1.新增项目。

(1) 对于未进入三库的项目，企业可以申请补录。在“填写申请内容”时，先填写“项目基本信息”，**房建市政工程**应选择发【施工许可的住建局】作为“受理主管部门”，**非房建市政工程**应选择项目所在地的县（区）级住房城乡建设主管部门作为“受理主管部门”，点“下一步”填写补录内容，如下图。

项目信息核实申请	
项目基本信息	工程1 0
招标投标信息	+ 新增
合同信息	+ 新增
施工图审查信息	+ 新增
施工许可证信息	+ 新增
竣工验收备案信息	+ 新增

受理主管部门
广州市住房和城乡建设局

(2) 企业补录【施工许可环节】的业绩时（包括：A级和D级业绩），需要施工许可的发证部门先用主管部门账号在三库录入【历史施工许可证信息】，企业才可以选择到该施工许可并补录，如下图。

三库一平台管理信息
服务系统

行政办理

项目审批 用主管部门账号

历史施工许可证录入

其中，工程名称、发证机关、发证日期等信息，主管部门一经录入后，企业不可再修改。

施工许可证信息

主管部门（核发施工许可的机关）账号在三库后台录入

×

* 工程名称:

请输入

* 施工许可证编号:

请输入

项目编号:

请输入

* 工程地址:

请输入

* 发证机关:

请输入

发证机关组织机构代码:

请输入

* 发证日期:

请选择日期

立项文号:

请输入

中标通知书编号:

请输入

施工图审查编号:

请输入

合同编号:

请输入

合同金额（万元）:

请输入

万元

合同开工日期:

请选择日期

合同竣工日期:

请选择日期

建设规划用地许可证编号:

请输入

建设工程规划许可证编号:

请输入

建设规模:

请输入

步骤 1：主管部门录入历史施工许可基本信息

项目施工许可证信息

企业账号

➤

施工许可证信息

▼

* 施工许可证编号:

选择

* 工程名称:

* 发证机关:

* 发证日期:

请选择日期

* 工程地址:

* 合同开工日期:

请选择日期

* 合同竣工日期:

请选择日期

* 合同金额:

万元

* 施工面积:

平方米

长度:

米

跨度:

米

* 建设规模:

建设性质:

结构体系:

步骤 2-1：企业选择施工许可

选择施工许可证

主管部门录入的历史施工许可基本信息会出现在列表

×

工程名称:

施工许可证号:

查询

施工许可证号	工程名称	建设规模	发证主管部门
☐ 440184201706130027	住宅楼工程4幢（自编A-1、A-2、B-1、B-2栋）、地下室工程1幢		广州市从化区住房和城乡建设局
☐ 440184201706130028	住宅楼工程3幢（自编A-3、A-4、A-5栋）		广州市从化区住房和城乡建设局
☒ 440184201706280029	成品展示区扩建工程1幢		广州市从化区住房和城乡建设局
☐ 440184201707030030	从化珠江国际城C2区二期（自编6#楼-1~6#楼-2、7#楼-1~7#楼-3、GJ-9）		广州市从化区住房和城乡建设局
☐ 440184201707170031	厂房B		广州市从化区住房和城乡建设局
☐ 440184201707310032	厂房1建设工程		广州市从化区住房和城乡建设局
☐ 440184201708160033	龙泉大厦		广州市从化区住房和城乡建设局

步骤 2-2：企业选择施工许可

项目施工许可证信息

企业补录历史施工许可的详细信息

×

施工许可证信息

▼

* 施工许可证编号:

440184201706130027

选择

* 工程名称:

住宅楼工程4幢（自编A-1、A-2、B-1、B-2栋）、地下室

* 发证机关:

广州市从化区住房和城乡建设局

* 发证日期:

2017-06-13

白

* 工程地址:

* 合同开工日期:

请选择日期

白

* 合同竣工日期:

请选择日期

白

* 合同金额:

万元

* 施工面积:

平方米

长度:

米

跨度:

米

* 建设规模:

步骤 3：企业补录历史施工许可详细信息

（3）主管部门审批通过的“新增项目”流水号，应在三库报送上一级主管部门，逐级报送到省厅审核后即可在省平台入库，自动推送至四库并且为 A 级数据。

2.新增项目环节。

（1）已进入三库的项目，缺少某一个或几个环节的（见

以下第四点：项目业绩的构成），企业可以“新增项目环节”补录业绩，**房建市政工程**应选择发【**施工许可的住建局**】作为“受理主管部门”，**专业工程**应选择项目所在地的县（区）级住房城乡建设主管部门作为“受理主管部门”。具体操作和要求同“1.新增项目”。

（2）主管部门审批通过的“新增项目环节”流水号，应在三库报送上一级主管部门，逐级报送到省厅审核后即可在省平台入库，自动推送至四库并且为 A 级数据。

3. “竣工验收信息”业绩补录指引

对于无“竣工验收备案”业绩的项目，三库已新增**单独补录“竣工验收信息”**业绩功能。参建单位可以在“新增项目环节”中选择“竣工验收”，如下图：

填写申请内容

制作申请表

需提交附件目录

提交申请

温馨提示：

1、新增项目环节信息时，不需要录入项目已核实信息；

2、选中项目已核实信息来源于省级项目信息库；

新增项目环节信息

招标投标信息	+ 新增
合同信息	+ 新增
施工图审查信息	+ 新增
施工许可证信息	+ 新增
竣工验收备案信息	+ 新增
竣工验收信息	+ 新增
企业和个人业绩信息	+ 新增

（一）功能用途：

（1）体现房建、市政工程的竣工验收业绩。房建、市政工程的施工报建程序合法合规，已办理施工许可证且无竣工验收备案的，企业可以补录“竣工验收信息”业绩，补录完成即自动解锁相应施工许可的项目经理和项目总监。

(2) 体现专业工程的竣工验收业绩。第 4 页所列的专业工程，企业可以补录“竣工验收信息”业绩，展示竣工验收合格信息，以符合资质申报软件校验业绩的要求。

(3) 补录“竣工验收信息”，应选择正确的施工许可。此处的施工许可证号为“历史施工许可信息”的证号（由发证机关编号），而非省级施工许可证号（由三库自动编号）。

(4) 特别说明：全国四库要求竣工验收业绩必须关联施工许可，因此补录竣工验收业绩的项目，应同时具有施工许可业绩，即：房建、市政工程已在三库办理施工许可证，或者同时补录施工许可、竣工验收业绩，并在竣工验收业绩正确关联的施工许可；专业工程，企业应将专业工程主管部门审批同意开工的手续（如，开工报告、开工批复文件等），经项目属地住建局认可作为施工许可业绩补录，并由住建局按第 14 页录入【历史施工许可证信息】，企业才可以选择到该施工许可，同时补录施工许可、竣工验收业绩。

(5) 对于无法补录施工许可、又确需补录竣工验收业绩的项目，请参考【常见问题 8】的指引。

3.更正项目信息。

(1) 三库的项目业绩不准确的，企业可以申请更正业绩，先按项目名称找到项目，申请“更正项目信息”，如下图。

业务申请

填写经办人信息

填写申请内容

制作申请表

需提交附件目录

提交申请

首页

填写经办人信息 ×

填写申请内容 ×

项目名称:

立项文号:

查询

请选择申请的类型

☐ 新增项目

☐ 新增项目环节

☒ 更正项目信息

☐ 数据定级

当前单位承担角色

☐ 建设单位

☒ 施工单位

☐ 设计单位

☐ 勘察单位

☐ 监理单位

确定

(2) 企业在“填写申请内容”页面，选择需更正的环节，点击“更正”按钮后直接在三库的更正页面修改为正确信息，同时在应“变更原因”如实填写所修改的内容。企业须真实、准确地填写“变更原因”，不填写或不如实填写的，受理主管部门将作退回处理。对于房建市政工程，企业应选择核发【施工许可的住建局】作为“受理主管部门”；对于专业工程，企业应选择项目所在地县（区）级住房城乡建设主管部门作为“受理主管部门”。如下图。

业务申请	首页	填写经办人信息 ×	填写申请内容 ×
填写经办人信息			
填写申请内容			
制作申请表			
需提交附件目录			
提交申请			

施工许可证信息

肇庆工建制证测试1

441202202305210801

更正

肇庆工建制证测试2

441202202305210901

更正

测试2023年06月01日19:58:48

441202202306010101

更正

测试2023年06月01日21:16:07

441202202306010201

更正

竣工验收备案信息

变更原因及详情 (详细变更原因及变更内容)

请填写项目更正的详细原因及需要更正的项目指标内容

受理主管部门

(3) 主管部门审批通过的，经公示无异议后应在省平台报送上一级主管部门，逐级报送到省厅。省厅审核后即在省平台完成业绩更正并更新为 A 级数据。业绩在逐级上报过程中，经区/县、市主管部门审核时，不会改变业绩的原有等级。通过“更正项目信息”升至 A 级的业绩不会自动推送至四库，将由省厅分批上报住建部，经住建部审批后四库才更新为 A 级数据。

(4) 受理主管部门应根据三库原有的项目环节信息，核对企业在“变更原因”填写的修改内容，结合佐证材料和施工许可审批记录，核实更正内容的真实性、准确性。“变更原因”不填写，或填写不准确不规范的，主管部门应不予

受理并退回。示例如下。

项目信息核实申请表



建设项目名称	钟屋河工程		
立项文号	2018-440515-47-03-807777	项目代码	
省级项目编号	440515-000000000001	申请类型	更正项目环节
申请企业名称	广东...有限公司		
组织机构代码		申请提交时间	
企业经办人		经办人手机	
申请内容	☐ 项目基本信息核实 ☐ 工程招标投标信息核实 ☒ 合同信息核实 ☐ 施工图审查信息核实 ☐ 施工许可证信息核实 ☐ 工程竣工验收备案信息核实		
变更原因			

未填写变更原因



项目信息核实申请表



建设项目名称	钟屋河工程		
立项文号	2016-442000-70-00-000000	项目代码	
省级项目编号	442000-000000000000	申请类型	更正项目环节
申请企业名称	广东...有限公司		
组织机构代码	555625207	申请提交时间	2022-09-21
企业经办人	翁日良	经办人手机	
申请内容	☐ 项目基本信息核实 ☒ 工程招标投标信息核实 ☒ 合同信息核实 ☐ 施工图审查信息核实 ☐ 施工许可证信息核实 ☐ 工程竣工验收备案信息核实		
变更原因	资料填写不完整，与实际不符，现申请变更。		

错误示例：变更原因填写不规范



项目信息核实申请表



建设项目名称	中科院[模糊]有限公司		
立项文号	惠市发改(2019)116号	项目代码	2017-0000-0123
省级项目编号	[模糊]	申请类型	更正项目环节
申请企业名称	广东[模糊]有限公司		
组织机构代码	688690811	申请提交时间	2024-03-08
企业经办人	[模糊]	经办人手机	[模糊]
申请内容	☐ 项目基本信息核实 ☐ 工程招标投标信息核实 ☐ 合同信息核实 ☐ 施工图审查信息核实 ☐ 施工许可证信息核实 ☐ 工程竣工验收备案信息核实		
变更原因	根据住建部关于业绩等级的要求，申请将该项目信息重新推送全国平台，数据定级为A级。		

错误示例：未勾选任何环节

申请内容	☒ 项目基本信息核实 ☒ 工程招标投标信息核实 ☒ 合同信息核实 ☒ 施工图审查信息核实 ☒ 施工许可证信息核实 ☐ 工程竣工验收备案信息核实 ☐ 企业业绩技术指标和个人业绩信息核实
变更原因	因项目基本信息、招标投标信息、合同信息、施工图审查信息、施工许可证信息修改，字数超过1000字，详见附件 根据住建部关于业绩等级的要求，申请将该项目信息重新推送到全国平台

错误示例：字数过多，以另外的附件描述。
应参考正确示例2，全部填写在“变更原因”栏。

项目信息核实申请表



建设项目名称	信义玻璃（深圳）有限公司工程		
立项文号	宝发改可研【2018】58号	项目代码	44030620190017
省级项目编号	4403061901090101	申请类型	更正项目环节
申请企业名称	信义玻璃（深圳）有限公司		
组织机构代码	192321692	申请提交时间	2022-09-01
企业经办人		经办人手机	
申请内容	☒ 项目基本信息核实 ☐ 工程招投标信息核实 ☐ 合同信息核实 ☐ 施工图审查信息核实 ☐ 施工许可证信息核实 ☐ 工程竣工验收备案信息核实		
变更原因	因项目基本信息填报错误，现申请变更： 1、立项文号：从“深发改(2015)1255号”修改为“宝发改可研【2018】58号” 2、立项级别：从“地市级“修改为”区县级“ 3、立项批复机关：从“深圳市发展和改革委员会”修改为“深圳市宝安区发展和改革委员会” 4、立项批复日期：从2019-01-09 修改为“2018-11-27” 5、总投资：从“6291.07万元”修改为“6306.52万元” 6、总面积：从“空白”修改为“8516.64平方米” 7、项目规模描述：从“计划总投资6291.07万元”修改为“项目选址位于福海街道桥头社区荔园路南、永福路西，用地面积4518.26平方米，按《城市消防站建设标准》规定的一级普通消防站标准新建，总建筑面积8516.64平方米。其中：地上建筑面积5998平方米，包括消防站用房建筑面积3999平方米（含训练塔280平方米）、人才公寓建筑面积1999平方米，提供7辆消防车出勤；地下建筑面积2519平方米，包括停车库及设备用房，提供38个地下小型车停车位。项目绿色建筑标准为国家一星标准，设置屋顶绿化，满足海绵城市建设要求。” 8、项目规模：从“空白”修改为：“中型” 9、项目分类/用途：“房屋建筑工程”-“公共建筑” 10、计划开工日期：从“空白”修改为“2019-6-12” 11、计划竣工日期：从“空白”修改为“2020-4-26”		

正确示例

申请内容	☒ 项目基本信息核实 ☐ 工程招投标信息核实 ☐ 合同信息核实 ☐ 施工图审查信息核实 ☒ 施工许可证信息核实 ☒ 工程竣工验收备案信息核实 ☐ 企业业绩技术指标和个人业绩信息核实
变更原因	因项目基本信息填报错误，现申请变更： 1、总投资：修改为“2800万元” 2、总面积：修改为“25800平方米” 3、计划开工日期：修改为“2021-04-06” 4、计划竣工日期：修改为“2022-04-30” 5、项目规模：修改为“大型工程” 6、建设规模：修改为“项目建设规模为一幢厂房24000平方米，宿舍1800平方米。扩建后主要生产汽车配件，产品名称为汽车门框拉弯，使用山东潍坊炜烨冷弯制造机械有限公司设备70台，年产量1千万件。 因施工许可证填报错误，现申请变更： 1、施工面积：修改为“27500.09平方米” 因竣工验收备案信息填报错误，现申请变更： 1、实际造价：修改为“3200” 2、实际面积：修改为“27500.09” 3、实际建设规模：修改为“建筑面积27500.09平方米”

正确示例2

4.数据定级:

D 级定为 C 级——企业选择项目和需定级的项目环节（如基本信息、施工许可证信息），提交到项目所在的**区县级主管部门**审核确认。区县级主管部门应结合施工许可办理情况审核项目的真实性，通过的即办结，省平台将定级数据自动更新到四库，不需逐级上报。

D 级定为 B 级——企业选择项目和需定级的项目环节（如基本信息、施工许可证信息），提交到项目所在的**地市级主管部门**审核确认。市级主管部门应结合施工许可办理情况审核项目的真实性，通过的即办结，省平台将定级数据自动更新到四库，不需逐级上报。

D/C/B 级定为 A 级——企业应通过“建设项目事项--项目信息核实事项--更正项目信息”（而非“数据定级”）办理业绩升 A 级。选择需定为 A 级的项目，选择具体项目环节（必须至少选择一个环节！如，项目基本信息、施工许可证信息、竣工验收备案等具体环节），如业绩信息不需修改的，在“变更原因”填写“根据住建部关于业绩等级的要求，申请将该项目信息重新推送到全国平台”；如业绩信息需修改的，在“变更原因”如实填写修改详情，并在末尾注明“根据住建部关于业绩等级的要求，申请将该项目信息重新推送到全国平台”；提交给发施工许可的主管部门。**主管部门对于此类申请，房建市政工程属于职责监管范围的，专业工程属于本辖区范围的，均应予受理；**审批通过的，经公示无异议后应在省平台报送上一级主管部门，逐级报送至省厅。省厅审核后即在省平台更新为 A 级。业绩在逐级上报过程中，经区/县、市主管部门审核时，不会改变业绩的原有等级。通过“更正项目信息”升至 A 级的业绩**不会自动推送至四库**，由省厅分批上报住建部，需部审批后四库才更新为 A 级数据。

四、项目业绩的构成

三库的项目业绩由 7 个环节信息构成：

（一）【建设项目基本信息】包括：省级项目编号、项目分类、建设单位名称、建设单位组织机构代码、项目所在地、详细地址、立项文号、总面积/长度、建设规模、工程用途等。立项文号指发改部门的立项批准文件编号（如，连发改行[2020]48号），或发改部门“投资项目在线审批监管平台”分配的项目代码（如，2308-440785-04-01-888728）。（如下图）

缺少以下数据之一将导致【整个项目】信息无法上传至全国四库（即全国建筑市场监管公共服务平台）：立项批复机关、立项批复时间、总投资额、建设单位名称。

省级项目编号 4412852101120101	项目分类 房屋建筑工程	建设单位 肇庆湘仁电梯实业有限公司	组织机构代码 582939949
项目所在地 广东省肇庆市高新区	详细地址 肇庆市高新区肇庆高新区古塘南路3号	立项文号 2020-441284-34-03-087846	立项级别 区县级
立项批复机关	立项批复时间 2020-09-27	总投资（万元） 3500	总面积/长度（平方米/米） 49824.71
建设规模 建设13000平方的研发楼，打造高端电梯研发，注重技术创新，组建300人的专业团队，设计年产电梯20000台	建设性质 扩建	工程用途 工业建筑	计划开工日期 2020-10-01

（二）【工程招投标信息】包括：招标类型、招标方式、标段地址、标段面积、跨度、长度、招标代理机构、造价咨询单位、省级中标通知书编号、中标通知书编号、中标日期、中标金额、标段建设规模、中标单位、项目经理等信息。

招投标信息录入要求：

1. 中标单位只能录入一个。录入 2 个或多个的，招投标信息可能无法推送四库，或者只有一个中标单位信息能推送四库。

2. 招标方式为“直接委托”的，可以不填写“招标代理机构”，其他方式的均必须填写“招标代理机构”，否则招标投标信息无法推送四库。

缺少以下数据之一将导致【该条招投标】信息无法上传至全国四库：中标单位名称、中标单位统一信用代码、中标日期、中标金额。

（三）**【工程合同信息】**包括：省级合同编号、合同编号、合同类别、合同金额、合同签订日期、发包单位、承包单位、建设规模。

合同信息录入要求：

1. 发包单位、承包单位均只能录入一个。录入 2 个或多个发包、承包单位的，合同信息可能无法推送四库，或者只有一个单位信息能推送四库。

2. 一条合同信息中，可以录入一个联合体承包单位信息。联合体承包单位为非必填数据。详见问题 10 解答。

缺少以下数据之一将导致【该条合同】信息无法上传至全国四库：发包单位名称、发包单位统一社会信用代码、承包单位名称、承包单位统一信用代码、合同金额、合同签订日期。

（四）**【施工图审查信息】**包括：省级施工图审查合格书编号、施工图审查合格书编号、开始审查日期、审查完成日期、工程地址、投资额、图审面积、施工图审查机构信息（单位名称、项目负责人等）、建设规模、勘察单位信息（单位名称、项目负责人等）、设计单位信息（单位名称、设计项

目负责人等)。

缺少以下数据之一将导致【该条施工图审查】信息无法上传至全国四库：施工图审查机构名称、施工图审查机构统一社会信用代码、一次审查是否通过、审查完成日期。

(五)【施工许可】包括：施工许可证编号、建设单位、工程名称、建设地址、建设规模、工程总承包单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、建设单位项目负责人、工程总承包项目经理、勘察单位项目负责人、设计单位项目负责人、施工单位项目负责人、总监理工程师、合同工期、状态、备注等。

(六)【竣工验收备案】包括：省级竣工验收备案编号、竣工验收备案编号、备案机关、结构体系、实际造价、实际面积、实际开工日期、实际竣工日期、建设规模、工程质量检测机构(企业名称、组织机构代码、检测报告编号、检测日期)、施工许可单项或单体工程清单(工程名称、省级施工许可证编号)等。缺少以下数据之一将导致【该条竣工验收备案】信息无法上传至全国四库：关联的省级施工许可证编号、实际造价、实际建设规模。

(七)【企业和个人业绩信息】企业业绩包括：工程项目名称、业绩类型、业绩对应资质及等级、工程项目规模等级及详细技术指标、工作开始时间、工作结束时间。个人业绩包括：人员姓名、证件类型、人员证件号码、本人在工程中所起作用。以上均为必填信息。

五、企业和个人业绩技术指标补录指南

1. 在“项目信息核实事项”中，新增项目、新增项目环节、更正项目信息 均可以办理“企业和个人业绩信息”录入或更正业务，上传到四库作为“业绩技术指标”环节。

请选择申请的类型

☐

新增项目

☐

新增项目环节

☐

更正项目信息

☐

数据定级

图 1：三库业务类型

项目信息核实申请

项目基本信息	+ 新增
招投标信息	+ 新增
合同信息	+ 新增
施工图审查信息	+ 新增
施工许可证信息	+ 新增
竣工验收备案信息	+ 新增
企业和个人业绩信息	+ 新增

图 2：三库录入环节界面

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

图 3：四库界面

2. 房建市政工程专业工程均可以录入“**企业和个人业绩信息**”。具体如下：

(3) 补录“**企业和个人业绩信息**”，不需要项目具备“竣工验收备案”环节即可补录，但是申请企业应提供“**企业和个人业绩信息**”相关的竣工验收佐证材料：

房建市政工程提供五方主体的竣工验收报告，或住建局的竣工验收备案表。

专业工程的设计、施工、监理业绩可以提供该专业工程主管部门或业主单位认可的竣工验收合格材料。

专业工程的勘察业绩（包括：岩土工程、水文地质勘察和工程测量）可以提供主管部门或业主单位的验收批复、验收报告（分部验收、完工验收、竣工验收均可），或业主单位组织专家验收的意见作为佐证材料。

(4) 如该项目未进入三库，应通过“新增项目”录入项目基本信息和至少一个环节业绩，并录入“**企业和个人业绩信息**”。

3. “**企业和个人业绩信息**”填报要求：

(1) “企业业绩信息”为必填数据，“个人业绩信息”为选填数据。补录建议：1. 填写“企业业绩信息”的同时，至少填写一条该业绩类型的“个人业绩信息”。2. 资料齐全的项目，应尽量一次填写完整的勘察、设计、施工、监理业绩类型的“企业业绩信息”和“个人业绩信息”。

企业和个人业绩信息

企业业绩信息

+ 新增企业业绩信息

序号	项目编号	工程项目名称	企业名称	统一社会信用代码	业绩类型	业绩对应资质及等级	工程项目规模等级及详细技术指标	开始时间	结束时间	操作
暂无数据										

个人业绩信息

+ 新增个人业绩信息

序号	人员姓名	证件类型	人员证件号码	本人在工程中所起作用	操作
----	------	------	--------	------------	----

图 4：企业和个人业绩信息

（2）“企业业绩信息”补录要点：

1. “业绩类型”：勘察、设计、施工、监理，需对应企业在工程中的角色。

2. “业绩对应资质及等级”，应选择企业承接该工程项目时所用的资质和等级。

3. “开始时间”，勘察、设计业绩填写工作开始时间，施工、监理业绩填写施工许可开工时间。

4. “结束时间”，勘察、设计业绩填写工作结束时间，施工、监理业绩填写竣工验收结束时间。

5. “工程项目规模等级及详细技术指标”用于展示该工程业绩符合企业拟升级的资质对于代表工程业绩的要求，应在 1000 个汉字以内，内容应参考勘察、设计、施工、监理等 4 个资质标准中，拟升级的资质关于代表工程业绩的指标要求填写。

图 5：企业业绩信息

样例 1：企业**准备升级**“建筑工程施工总承包一级”资质，某工程业绩符合 2014 版《建筑业企业资质标准》资质标准“1.1.3 企业工程业绩”第（1）点要求的“地上 25 层以上的民用建筑工程”，可填写：地上 25 层以上的民用建筑工程，技术指标：***（该工程的详细技术指标）。符合第（1）点要求的“地上 18-24 层以上的民用建筑工程 2 项”，可填写：地上 18-24 层以上的民用建筑工程，技术指标：***（该工程的详细技术指标）。

样例 2：企业**准备升级**“市政公用工程施工总承包一级”资质，某工程业绩符合 2014 版《建筑业企业资质标准》资质标准“10.1.3 企业工程业绩”第（1）点要求的“累计修建城市主干道 25 公里以上”，可填写：累计修建城市主干道 25 公里以上，技术指标：***（该工程的详细技术指标）。

（3）“个人业绩信息”补录要点：

1. “个人业绩信息”用于展示该工程业绩符合企业拟升级的资质对于个人业绩的要求。

2. “企业名称及其业绩类型”应从前一步录入的“企业业绩信息”选择。2. “人员姓名、人员证件号码”应录入**真实、准确的参建人员信息**，该信息将通过“人员证件号码”与四库的个人业绩进行关联和展示。

3. “本人在工程中所起作用”有：1 项目负责人；2 技术负责人；3 专业负责人；4 主要设计人；5 总监理工程师；6 项目经理。参建人员选择如下：

勘察单位人员：1, 3。

设计单位人员：1, 3, 4。

施工单位人员：2, 6。

监理单位人员：2, 5。

该图显示了一个名为“新增个人业绩信息”的Web表单。表单包含以下字段：1. “企业名称及其业绩类型”：一个下拉菜单，下方有红色提示文字“请选择企业名称及其业绩类型”。2. “人员姓名”：一个文本输入框。3. “人员证件号码”：一个文本输入框。4. “证件类型”：一个下拉菜单。5. “本人在工程中所起作用”：一个下拉菜单。6. 底部有两个按钮：“取消”和“确定”。

图 6：个人业绩信息

六、常见问题

问题 1：施工企业的项目技术负责人业绩如何补录？

答：应通过“企业和个人业绩信息”的“个人业绩信息——本人在工程中所起作用”来体现。详见第 24 页“个人业绩信息”补录要点。

问题 2：业绩补录的范围是什么？

答：业绩补录范围请参阅第 3 页“业绩补录范围”的规定。

问题 3：什么情况需要补录企业和个人业绩信息？

答：

（一）房建市政工程和**非房建市政工程**，只要资料齐全的，都建议在“新增项目”和“新增项目环节”时一并补录**企业和个人业绩信息**。作用包括但不限于：施工单位的项目技术负责人业绩、项目经理（建造师）业绩；监理单位的项目总监业绩；设计单位的设计项目负责人业绩、专业负责人业绩、主要设计人业绩。

（二）房建市政工程，已经有了施工许可和竣工验收报告的项目，可根据实际需要**补录企业和个人业绩信息**，可结合“新增项目环节”进行。

（三）专业工程业绩应该通过工程项目基本信息、招投标信息、合同信息、企业和个人业绩这几个环节体现，不需要补录施工许可和竣工验收（备案）信息，补录时应提供专业工程竣工验收合格的佐证材料。**【企业和个人业绩】**为业绩信息的重要体现，企业补录时应确保信息填报真实、准确，避免补录后再勘误四库信息。

问题 4：业绩只补录“企业和个人业绩信息”可以吗？

答：项目业绩只有“项目基本信息”和“**企业和个人业绩信息**”这 2 个环节，全国四库不会显示该项目，还应至少具有一个其他环节的信息（招投标、合同、审图、施工许可、竣工备案），全国四库才可显示项目基本信息、其他环节和

“企业和个人业绩信息”。如果项目在三库只有项目基本信息，应通过“新增项目环节”补录一个其他环节（招投标、合同、审图、施工许可、竣工备案）。

问题 5：企业如何查看业绩补录的进度？

答：企业账号在三库登录，在“建设项目事项-项目信息核实”，选择具体的“申报业务流水号”，在“操作”点击“查看”，点击上方“办事进度”，点击左侧“查看办事进度”，在“业绩上报流程进度”即可看到当前进度，如图。



各进度如下：

本级业绩上报——业绩在受理部门审核中。

市业绩上报——业绩在地市主管部门审核中。

省厅业绩上报——业绩在省厅审核中。

已上报住建部——三库已推送业绩至全国四库。

其中，新增项目、新增项目环节，三库推送后，自动在全国四库更新。更正项目信息，省厅将分批上报住建部，需

待部审批后全国四库才会更新。

问题 6: 变更了施工许可的项目经理、项目总监后，为什么变更后的信息没有同步到全国四库？

答：根据《广东省住房和城乡建设厅关于规范信息更正流程实行数据分级管理的通知》（粤建市函〔2020〕281号），变更施工许可的项目经理（项目总监）后，需由施工单位（监理单位）申请重新推送四库，新的项目经理（项目总监）才可在四库显示。流程如下：施工（监理）企业通过三库“网上办事登录”，在“建设项目事项-项目信息核实事项-更正项目信息”流程，选择项目、施工许可，不需修改信息，在“变更原因及详情”填写“项目经理（项目总监）已变更，申请将信息推送到全国平台”，提交到发施工许可的住建局审核，按流程上报即可更新四库数据。

问题 7: 项目经理、项目总监在三库被锁定，如何办理解锁？

答：项目经理和项目总监在核发施工许可时锁定，需由发证机关审核同意解锁。可通过以下 4 个途径之一办理人员解锁业务：

一是房屋市政工程竣工验收备案后，项目所在地的市级业务系统（即，工建系统或核发施工许可的系统）向省级平台上传竣工验收备案信息，省级平台即自动解锁人员。

二是施工企业在项目所在地住建局办理项目经理（或项

目总监)变更手续,由市级业务系统向省级平台推送变更后的施工许可信息,原项目经理(或项目总监)即可解锁。

三是施工(或监理)企业从三库的“网上办事登录”入口登录,在 建设项目事项--项目信息核实事项--新增项目环节,录入项目的竣工验收备案信息,正确填写关联的省级施工许可证编号,提交到发施工许可的住建局审核,逐级上报后即可解锁人员。

四是特殊原因(项目烂尾、非正常中止等情况)需要解锁项目经理(或项目总监)的,施工(或监理)企业可通过三库一平台-业务事项申报 登录,通过 建设项目事项--项目关键岗位人员解锁 功能提交解锁申请,经核发施工许可的主管部门同意后解锁人员。

问题 8: 专业工程无法补录施工许可的,如何补录竣工验收业绩?

答:无法补录施工许可,需要补录竣工验收业绩的,以下办法仅供参考,且不对【所补录的竣工验收业绩符合业务审批要求】作保证。企业应按审批部门对业绩的要求(如,是否要求施工许可、竣工验收业绩齐全)办理业务。

步骤如下:

(1)无施工许可的项目补录竣工验收时,应先新增一个“无编号”的空白施工许可,如下图:

新增项目环节信息

招投标信息	+ 新增
合同信息	+ 新增
施工图审查信息	+ 新增
施工许可证信息	+ 新增
竣工验收备案信息	+ 新增
竣工验收信息	+ 新增
企业和个人业绩信息	+ 新增

(6) 选择施工许可编号

项目施工许可证信息

施工许可证信息

* 施工许可证编号:

选择

(7) 选择“无编号”的空白施工许可

选择施工许可证

工程名称:

施工许可证号:

无编号

查询

施工许可证号

工程名称

建设规模

发证主管部门

☐

无编号

无

无

总共: 1 条记录

<

1

>

10 条/页

（8）填写工程信息（必填信息应填写完整）。

项目施工许可证信息

施工许可证信息

* 施工许可证编号:	无编号	选择
* 工程名称:	无	
* 发证机关:	无	* 发证日期: 2025-07-01
* 工程地址:	无	
* 合同开工日期:	2025-08-01	* 合同竣工日期: 2025-08-01
* 合同金额:	0 万元	* 施工面积: 0 平方米
长度:		跨度:
* 建设规模:	无	

（9）填写五方主体信息（必填信息应填写完整），保存后完成施工许可环节录入。

项目施工许可证信息

五方责任主体信息

* 建设单位: 单位名称:	无	* 组织机构代码:	000000000	选择			
* 建设项目负责人: 人员姓名:	无	* 身份证号:	000000000000000000	手机号码:		选择	
注册类型:	请选择注册类型	执业印章号:		职称:	请选择职称	职称证号:	
勘察单位: 单位名称:		组织机构代码:		选择			
勘察项目负责人: 人员姓名:		身份证号:		手机号码:		选择	
注册类型:	请选择注册类型	执业印章号:		职称:	请选择职称	职称证号:	
* 设计单位: 单位名称:	无	* 组织机构代码:	000000000	选择			
* 设计项目负责人: 人员姓名:	无	* 身份证号:	000000000000000000	手机号码:		选择	
注册类型:	请选择注册类型	执业印章号:		职称:	请选择职称	职称证号:	
* 施工单位: 单位名称:	无	* 组织机构代码:	000000000	选择			
* 项目经理: 人员姓名:	无	* 身份证号:	000000000000000000	手机号码:		选择	

（10）再新增“竣工验收”环节。

新增项目环节信息	
招投标信息	+ 新增
合同信息	+ 新增
施工图审查信息	+ 新增
施工许可证信息	无 ☐
竣工验收备案信息	+ 新增
竣工验收信息	+ 新增
企业和个人业绩信息	+ 新增

(11) 填写竣工验收信息，保存后选择施工许可，选择“无编号”施工许可；

项目竣工验收信息

* 实际建设规模:

0

* 质量监督机构:

无

* 组织机

监督报告编号:

出具监督报

备注:

500字以内

保存

竣工涉及的施工许可工程

选择施工许可工程

选择施工许可证

工程名称: 施工许可证号:

施工许可证号	工程名称	建设规模	发证主管部门
☐ 无编号	无	无	无

总共: 1 条记录 < 1 > 10 条/页

(12) 填写完成, 即完成新增竣工验收业绩。

施工许可证信息	无 新增
竣工验收备案信息	+ 新增
竣工验收信息	工程1 新增

问题 9: 全国四库的建设单位统一社会信用代码显示为组织机构代码 (如图), 怎么更新为统一社会信用代码?

广州市 工程

项目编号	440106	省级项目编号	4401
建设单位	广州市天河区	建设单位统一社会信用代码	M 36-1
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	19105	总投资 (万元)	1789.33
立项级别	区县级	立项文号	穗天发改

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

答: 需要在三库申请“更正项目信息”, 在项目基本信

息--业主单位成员信息”，填入统一社会信用代码。更正业绩的流程完成后，即可更新到全国四库，如图。

问题 10：合同环节有联合体承包单位的，如何体现联合体的业绩？

合同信息新增了“联合体承包单位”录入功能，最多可以录入一个联合体单位，如图。

合同信息

承包单位信息

+ 新增承包单位信息

序号	承包单位名称	承包单位组织机构代码	承包单位项目负责人姓名	承包单位项目负责人身份证号码	操作
1	施工测试企业	000000000	李长江		编辑 删除

总共: 1 条记录 < 1 > 10 条/页

联合体承包单位

+ 新增联合体承包单位

序号	承包单位名称	承包单位组织机构代码	操作
1	联合体测试企业	000000000	编辑 删除

（本办事指南根据住建部相关政策和广东省实际情况动态更新）