

湛江市房屋市政工程安全生产文明施工  
示范工地

创  
优  
指  
南

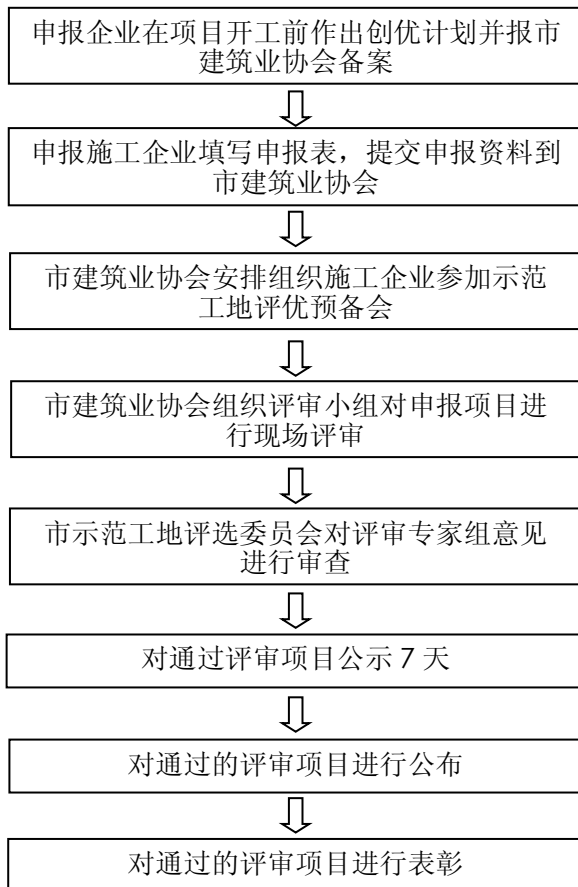
湛江市建筑业协会  
二〇一九年九月



为激励建筑施工企业加强项目安全生产、文明施工管理，方便施工企业进行创优工作，根据国家和省有关文件精神，结合本市实际，特制定“湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”创优指南，提供给广大施工企业在创优活动中作为参考。

## 一、申报流程

### 申报流程



## 二、申报条件

根据《湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（湛建协[2013]7号）有关规定进行申报。

### （一）申报时间

“湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”评审分为初评、复评两个阶段，通过初评的工程项目需进行复评。市建筑业协会分别于每年度的上半年、下半年进行受理申报，具体时间为**每年的3月、9月**，逾期不予受理。

### （二）申报条件

申报项目的工程规模应该满足下列条件之一：

- 1、房屋建筑工程单体建筑面积在 5000 平方米及以上；
- 2、小区建筑面积在 30000 平方米及以上；
- 3、房屋建筑工程造价在 2000 万元及以上；
- 4、市政基础设施（含城市轨道交通工程）工程造价在 2000 万元及以上；
- 5、项目形象进度应达到主体工程量的 30%且不超过 60%。
- 6、市优项目须安装自动喷淋装置，塔吊（配备黑匣子）、施工升降机（配备指纹锁）、物料提升机（配备指纹锁）

有下列情况之一的工程项目不能推荐申报：

- 1、发生一般及以上生产安全责任事故的工程项目；
- 2、本年度发生较大及以上生产安全事故或二起及以上一般生产安全事故的企业所承建的工程项目；
- 3、采用国家、省、市明令禁止使用的施工机具、材料和施工工艺的；
- 4、本年度因存在重大安全隐患，被县级以上住房和城乡建设行政主管部门行政处罚的；
- 5、危险性较大的分部分项工程，未执行住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（建质〔2018〕37号）和《危险性较大的分部分项工程安全管理规定的有关问题的通知》（建质办函〔2018〕31号）以及2017年5月住房城乡建设部办公厅关于进一步加强危险性较大的分部分项工程安全管理通知的；
- 6、建筑起重机械管理不符合《建筑起重机械安全监督管理规定》（建设部令第166号）的；
- 7、未执行《广东省建设厅建筑工程安全防护、文明施工措施费用管理办法》（粤建管字〔2007〕39号）的；
- 8、建筑施工特种作业人员未取得省级住房和城乡建设行政主管部门颁发的特种作业人员操作资格证书的；
- 9、未上广东省建筑施工安全标准化评定信息系统的；
- 10、发生造成不良社会影响的群体性事件的。

### 三、申报资料

#### (一) 纸质材料（需盖申报单位公章）

1、《湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地申报表》及《汇总表》，一式两份；

2、创建“市示范工地”工作规划（包括企业业绩、现场创优做法及经验等文字材料），一式一份；

3、项目已在“广东省建筑施工安全标准化评定信息系统”中申报并审核通过的有效证明，一式一份；

4、申报项目相关证件材料（申报材料要求有封面、目录并按以下顺序排列装订成册）

(1) 施工企业的法人营业执照、资质证书、安全生产许可证；

(2) 建造师执业资格证书、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产考核合格证、总监理工程师执业资格证书（附年审有效业及变更栏）；

(3) 施工许可证或建设行政主管部门同意先行施工的批复文件、施工合同、监理合同（提供有效部分）；

(4) 建筑工人实名制或用工单位建筑工人安全培训有效证明材料；

(5) 用工劳动合同（提供有效部分）；

(6) 提供有效建筑施工人员工伤保险或意外伤害保险材料（提供有效保险单与该工程施工的被保险人员名单）；

(7) 申报为参建单位的须提供法人营业执照、资质证书、安全生产许可证、施工安全协议及分包合同(每个参建单位合同工程量应不少于工程总造价的 20%);

(8) 提供反映申报项目现场工程主体形象进度、标准化施工做法等彩色照片 8 张以上。

**(二) 电子文档，以上第(一) 1-4 所需提供申报资料须原件扫描保存 U 盘或光盘报送。**

#### **四、申报项目现场各部位影像材料清单**

##### **(一) 房屋建筑工程**

1、现场围挡：大门、值班室、门禁系统、现场出入口企业名称或标识、洗车槽、五牌一图、宣传栏、公示栏。

2、场地：硬地化情况、排水沟、污水处理、吸烟处、饮水区、绿化带、防尘措施。

3、材料管理：堆放和标识、防火防锈防雨措施、通道畅通、危险物品存放、消防设施配置。

4、办公与住宿：办公区、生活区、作业区的分隔、宿舍内外环境、学习娱乐运动场所、厕所、食堂（卫生许可证、炊事员健康证）、淋浴室、饮用水、垃圾分类、医务室、库房。

5、消防设施：消防水源、消防通道、器具、现场布置。

6、脚手架：整体外观，基础垫板、排水设施、刚性连墙、剪刀撑、门式钢管脚手架、承插型盘扣式钢管脚手架、满堂脚手架等局部亮点，悬挑式脚手架（钢梁连接锚固、封闭、卸荷钢丝绳）、安全网、上下斜道、脚手板、安全平网、卸料平台、施工电梯接料平台。

7、防护棚：安全通道、机具设备防护棚（塔吊、人货梯、钢井架、搅拌机、加工场）。

8、临边洞口防护：四口（预留洞口、电梯井口、楼梯口、通道口）五临边（楼面临边、屋面临边、阳台临边、升降口临边、基坑临边）、移动式操作平台。

9、施工用电：外电防护（脚手架、起重机械）距离及警示、配电房与配电箱设置及防护、线路敷设、现场照明。

10、塔吊（配备黑匣子）、施工升降机（配备指纹锁）、物料提升机（配备指纹锁）：层门、卸料平台、基础及首层防护，附墙架（缆风绳）、基础、电缆敷设、防雷、爬梯护圈。

11、施工机具防护：平刨、园盘锯、钢筋机械、电焊机（空载降压保护）、搅拌机、桩机、消防泵、氧气乙炔瓶等设施。

## **（二）市政（道路、隧道）工程**

1、现场围挡：大门、值班室、门禁系统、现场出入口企业名称或标识、洗车槽、五牌一图、宣传栏、公示栏。



2、场地：道路与隧道工程全貌、大型作业机械全貌、硬地化情况、排水沟、污水处理、吸烟处、饮水区、绿化带、防尘措施。

3、材料管理：堆放和标识、防火防锈防雨措施、通道畅通、危险物品存放、消防设施配置。

4、办公与住宿：办公区、生活区、作业区的分隔、宿舍内外环境、学习娱乐运动场所、厕所、食堂（卫生许可证、炊事员健康证）、淋浴室、饮用水、垃圾分类、医务室、库房。

5、消防设施：消防水源、消防通道、器具、现场布置。

6、防护设施：井口防护、井下作业须知、隧道上下步梯人行道、隧道爆破管理、隧道初期支护及二次衬砌、管片安装、隧道通风、排水系统、电机车运输及轨道轨枕铺设、隧道内车辆行驶限速标识、临边洞口、垂直运输、吊装作业、地下管线。

7、施工用电：外电防护（井下及隧道内）警示、配电房与配电箱设置及防护、线路敷设、隧道照明。

8、施工作业区域交通疏导和警示标志。

9、隧道施工应急救援预案演练。

10、施工机具防护：钢筋机械、电焊机（空载降压保护）、搅拌机、桩机、氧气乙炔瓶等设施。

## 五、现场评审汇报材料的制作（条件允许的可提供PPT播放讲解）

### （一）编制原则

汇报材料要以简要明了、实事求是为原则，突出申报项目在安全生产文明施工管理上的特点、难点以及科学规范的现场安全管理水平。汇报材料的数据要准确详实，内容图文并茂。

### （二）主要内容

汇报材料内容可分四个部分，各申报项目可根据本工程的实际情况在顺序或内容的穿插方面适当进行调整。四个部分的主要内容是：

1、目录——汇报材料需编制目录，以方便评审组专家对相关内容进行查阅；

2、企业简介——对施工企业历史、规模、资质等级、主要工程业绩、创优成绩等进行叙述，后附施工企业法人营业执照、资质证书、安全生产许可证等证件的复印件；

3、工程概况——介绍工程名称、建设地点、结构类型、工程规模、合同工期、工程形象进度、工程的主要使用功能和性质等；

4、创优情况说明——主要是“市示范工地”创建方面的主要做法以及照片。包括安全管理、文明施工、安全教育培训、脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、施工用电、施工机械、消防设施、应急演练等方面的现场照片，并对项目现场的施工安全保证体系、施工组织设计及专项

施工方案、施工安全应急预案等方面的工作进行阐述。以便通过汇报材料的介绍说明，使评审组专家对评审项目有较为全面、清晰的了解。

5、评审项目为复评的，须提供初评时专家组提出的存在问题及项目部对其整改后的情况，以整改前和整改后的图片及文字说明形式表述进行对比。

#### 6、装订要求

汇报材料的装订方式以方便翻阅为准，建议为 A4 规格，用普通复印纸打印，照片部分须彩色打印。

### **（三）现场资料审查**

现场资料的审查分施工企业关于该工程的安全资料审查和监理单位关于该工程的安全资料审查（施工企业提供的资料大概为前期资料、各安全施工方案、基坑安全验收表、模板安全验收表、脚手架安全验收表、安全文明措施费的使用总计划表及月台账、整改回复资料闭合、机械一机一档资料、三级教育等等安全资料）（监理单位提供的资料大概为监理规划、监理安全管理实施细则、施工安全专项方案审查审批程序、设备进场审查、验收记录、安全防护、文明施工措施费的使用监督、监理日志、旁站记录、整改通知、会议记要等文件）。

评审项目为复评的，还须提供初评时专家组提出的存在问题及项目部对其整改后的情况，以整改前和整改后的图片及文字说明形式表述进行对比。

## 六、专家组现场评审流程

